

Padelbanen in Boskant in relatie tot het terrein Populierenlaan 51

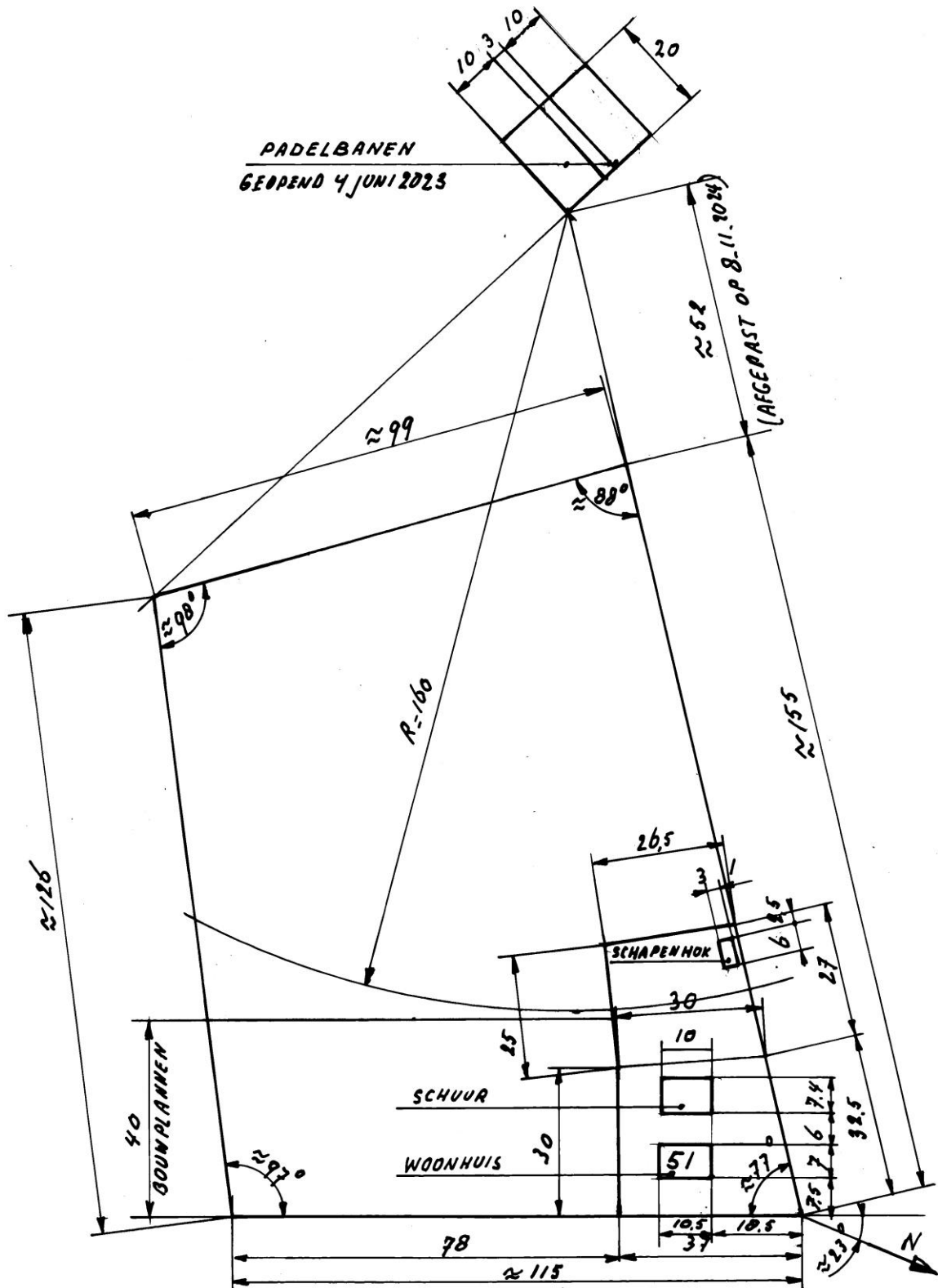
Op 4 juni 2023 zijn er twee padelbanen geopend op het sportpark van Boskant. Ik weet niet wanneer door de gemeente Meierijstad vergunning verleend is om deze padelbanen aan te leggen, maar dat zal wel al in 2022 geweest zijn. In januari 2023 is er het nieuwe rapport: “Handreiking Padel en Geluid” versie 1.0 uitgekomen waaraan een groot aantal partijen heeft meegewerkt. Dit rapport dient momenteel als richtlijn voor gemeentes om padelbanen al dan niet toe te staan. Het is niet voor niets dat een dergelijk rapport nodig was, want er lopen momenteel tientallen rechtszaken tegen padelverenigingen en gemeentes omdat padel veel meer lawaai blijkt te veroorzaken dan gedacht was toen de vergunning verleend werd. Oorspronkelijk werd dezelfde afstand van 50 m aangehouden die ook geldt voor tennisbanen. Er is zelfs een organisatie “Meld Overlast Padelbanen” opgericht waarbij men overlast kan melden. Op de website van deze organisatie staat een audiotape waarop men het verschil kan horen tussen tennis en padel en dit verschil is aanzienlijk. Er zijn nu plannen in diverse gemeentes om de overlast te beperken door om het padelveld een hoog geluidswerend hek te zetten maar dat kost honderdduizenden euro's.

De belangrijkste reden waarom padel veel meer lawaai veroorzaakt dan tennis, is het racket dat gebruikt wordt. Bij tennis (en bij badminton en squash) is het racket bespannen met snaren. Bij padel zit er aan weerskanten een vel met gaten wat vast wel goedkoper zal zijn. Maar hierdoor ontstaat er een klankkast die te vergelijken is met het vóór- en achterblad van een gitaar. Omdat het padelveld veel kleiner is dan een tennisveld en omdat er meestal dubbel gespeeld wordt, ligt het aantal klappen per minuut ook aanzienlijk hoger. Daarbij staat er een glazen kooi om het veld waar ook tegenaan geslagen mag worden. Maar de klappen die daardoor veroorzaakt worden zijn aanzienlijk zachter dan de klappen op het racket zelf. Het is toch onbegrijpelijk dat men bij de introductie van deze nieuwe sport met een dergelijk racket akkoord gegaan is. Dat een dergelijk racket erg veel lawaai maakt, dat moet toch al vanaf het begin bekend zijn geweest. Ik voorzie dat men in de toekomst toch weer over zal gaan op een bespannen racket en dat men wel een bespanning zal bedenken die de gewenste eigenschappen heeft.

In het nieuwe rapport wordt voor twee padelbanen voor landelijk gebied aangegeven dat de afstand tot bebouwing minimaal 160 m moet zijn (zie figuur 2 uit dit rapport). Als er vier padelbanen aangelegd worden dan geldt een straal van 210 m (zie figuur 3 uit dit rapport). Onze grond grenst aan het sportveld en een groot deel van onze grond is daardoor ongeschikt geworden voor woningbouw. Wij zijn helemaal niet geïnformeerd door de gemeente dat deze padelbanen een dergelijk grote straal hebben waarbinnen geen woningbouw meer mogelijk is. De straal geldt vanaf de zijkant van het veld. Vanaf het hart van het veld is de straal voor twee padelbanen nog 10 m groter en dus 170 m. Dit houdt in dat een gebied van meer dan 9 hectare ongeschikt wordt voor woningbouw als er in het buitengebied een vergunning verleend wordt voor twee padelbanen. Gemeentes zouden zich hier goed van bewust moeten zijn als zij in de toekomst vergunning verlenen voor nieuwe padelbanen.

Door de padelbanen is er op mijn terrein alleen nog woningbouw mogelijk langs de Populierenlaan. Ik heb een kaartje gemaakt van mijn terrein dat weergegeven wordt in figuur 1. De afstand tussen de hoek van de padelbanen en de rechter achterhoek van mijn terrein is ongeveer 52 m. De woningbouw is gepland op een 40 m diepe strook vóór langs de straat. In het kaartje is te zien dat deze strook nog net buiten de straal van 160 m valt. In het kaartje is ook te zien dat ons huidige woonhuis en onze schuur ook nog buiten de straal van 160 m vallen maar dat ons schapehok en een deel van onze achtertuin binnen de straal vallen. Als er nog twee padelbanen bij zouden komen, dan wordt de straal dus 210 m en valt ons gehele terrein binnen de straal. Het zal duidelijk zijn dat wij nooit akkoord zullen gaan met uitbreiding van het aantal padelbanen op het sportpark Boskant.

Over hoe de 40 m brede strook ingericht zou kunnen worden, heb ik diverse notities geschreven. De laatste notitie: “Ideeën over een vrijstaand huis met vier 4-kamer appartementen” is te vinden op mijn website onder het menu “No wind energy”. In deze notitie staat een tekening van het huis en een bovenaanzicht van het terrein.



Figuur 1 Padelbanen in Boskant in relatie tot het terrein Populierenlaan 51

Recentelijk heb ik een gesprek gehad met medewerkers van de gemeente Meierijstad. Toen bleek dat ik niet alleen rekening moet houden met de 160 m grens van de padelbanen maar dat er ook een grens van 50 m geldt rond het hoofdvoetbalveld dat ten zuiden van mijn terrein ligt. Er geldt ook een spuitzone van 50 m rond het terrein van de boomkwekerij die ten noorden van mijn terrein ligt. Omdat ons woonhuis daar eerder lag en wij daarom bezwaar tegen het spuiten kunnen maken, wordt woningbouw direct naast ons huidige huisperceel daar echter niet door belemmerd.